

Кому **ООО «Строительные системы»**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество

410012, г. Саратов,

- для граждан, полное наименование организации -

ул. Железнодорожная,

для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес

дом № 58Б, офис 124,

электронной почты)

Giw2705@Gmail.com

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 07 февраля 2015

№ 64-RU 64304000-188-2015

### Администрация муниципального образования «Город Саратов»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	Многоэтажная жилая застройка: многоквартирный дом (от 9 надземных этажей и выше), в т.ч. со встроенными и (или) встроенно-пристроенными нежилыми помещениями
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей	ООО «Межрегионэкспертиза»

	положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>30 октября 2014 года № 4-1-1-0247-14</b>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>64:48:020636:14</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>64:48:020636</b>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№ RU 64304000-178, 18 августа 2014 года № 346-р Распоряжение администрации муниципального образования «Город Саратов»</b>
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация подготовлена ООО «Проектно-строительная компания», договор 28/13 от 20 августа 2013 года
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь жилого здания (кв.м.):	12379,8	Площадь участка (кв. м):	2046
Объем (куб.м.):	41371	в том числе подземной части (куб.м):	1737,2
Количество этажей (шт.):	21	Высота(м):	59,8
Количество		Вместимость (чел.):	
подземных этажей (шт.):	1		
Площадь застройки здания (кв.м.)	709		
Иные показатели:			
Количество жилых этажей (шт.)	19		
Количество секций	1		
Количество квартир (шт.)	171		
в том числе:			
однокомнатных	114		
двухкомнатных	38		
трехкомнатных	19		
Площадь квартир (без учета лоджий) (кв.м)	8019,2		
Общая площадь квартир (кв.м)	8621,5		
Общая площадь жилых помещений здания (кв.м)	3976,1		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Саратовская область, муниципальное образования «Город Саратов», ул. Ново-Астраханская, 38	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до "27" июня 2017 г.  
в соответствии с проектной документацией «Многоквартирный жилой дом» (раздел  
- проект строительства 28/13-ПОС)

**Заместитель главы администрации  
муниципального образования «Город  
Саратов» по градостроительству и  
архитектуре**

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

" 07 " августа 2015 г.

М.П.



(подпись)

**А.В. Гнусин**

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения  
продлено до " \_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Заместитель главы администрации  
муниципального образования «Город  
Саратов» по градостроительству и  
архитектуре**

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

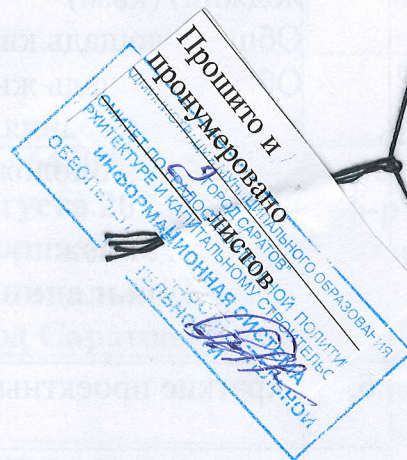
" \_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до " \_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(подпись)

(расшифровка подписи)



**Заместитель главы администрации  
муниципального образования «Город  
Саратов» по градостроительству и  
архитектуре**

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

" \_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)