

Кому ООО «СаратовРегионСтройС»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество

410049, г. Саратов,

- для граждан, полное наименование организации -

ул. Барнаульская,

для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес

дом № 34

электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 30 декабря 2016

№ 64-RU 64304000- 339-2016

Администрация муниципального образования «Город Саратов»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	Многоквартирный дом (от 6 этажей и выше), в т.ч. со встроенными и (или) встроенно-пристроенными нежилыми помещениями
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях,	ГАУ «Саратовский региональный центр экспертизы в строительстве»

	предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	27 августа 2013 года № 64-1-4-0062-13
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	64:48:020331:52
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	64:48:020331
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU64304000-0055/11 6 апреля 2011 года № 150-р Распоряжение администрации муниципального образования «Город Саратов»
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация подготовлена ООО «Канон»
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	

Общая площадь (кв.м.):	7427,5	Площадь участка (кв. м):	1041
Объем (куб.м.):	27070	в том числе подземной части (куб.м):	1187
Количество этажей (шт.):	17	Высота(м):	53,3
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв.м.):	469,2		
Иные показатели:			
Количество жилых этажей (шт.)	15		
Количество секций	1		
Количество квартир (шт.)	98		
в том числе:			
однокомнатных	42		
двухкомнатных	56		
Площадь помещений квартир (кв.м)	4910,40		
Площадь помещений квартир с лоджиями (кв.м)	5530,60		
Площадь лоджий (кв.м)	620,20		
Площадь помещений вспомогательного назначения (кв.м)	1849,40		
Площадь незадымляемых лоджий (кв.м)	52,5		
Площадь техподполья, теплового чердака, ИТП, насосной, помещения охраны, коридоров, лестничных клеток, лифтовых холлов, тамбуров и т.п. (кв.м)	1796,9		
Общая площадь офисов (кв.м)	359,7		
5. Адрес (местоположение) объекта:	Саратовская область, муниципальное образования «Город Саратов», ул. Крымская, дом 28		
6. Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
Категория: (класс)			
Протяженность:			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения - до "30" декабря 2017г.
в соответствии с проектной документацией «Многоэтажный жилой дом со
встроенными нежилыми помещениями» (раздел - проект организации строительства
12/13-1-ПОС).

**И.о. заместителя главы
администрации муниципального
образования «Город Саратов» по
градостроительству и архитектуре**

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)



(подпись)

Т.А. Карпеева

(расшифровка подписи)

"30" декабря 2017г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до " " 20 г.

**Заместитель главы администрации
муниципального образования «Город
Саратов» по градостроительству и
архитектуре**

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 20 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до " " 20 г.

**Заместитель главы администрации
муниципального образования «Город
Саратов» по градостроительству и
архитектуре**

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 20 г.

М.П.

