

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой дом № 12 в микрорайоне "Городские просторы" Ленинского района г. Саратова

№ 64-000298

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ГОСУДАРСТВЕННОЕ ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО Госжилстрой
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 410012
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Саратовская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Саратов
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Вольская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 70
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: (8452) 79-01-19
	1.4.2	Адрес электронной почты: kpso@list.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.kpso.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Кожевников
	1.5.2	Имя: Дмитрий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Госжилстрой
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6452124443
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1166451078276
	2.1.3	Год регистрации: 2016 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Комитет по управлению имуществом Саратовской области
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6450000788
	3.1.4	% голосов в органе управления: 100 %

3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 19 во 2-й жилой группе микрорайона № 10 жилого района "Солнечный 2" в Кировском районе г. Саратова
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Саратовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Саратов
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. Лисина С.П.
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 64-RU 64304000-149-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация муниципального образования "Город Саратов"
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 16 во 2-й жилой группе микрорайона № 10 жилого района "Солнечный 2" в Кировском районе г. Саратова
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Саратовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Саратов
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. Еремина Б.Н.
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 64-RU64304000-164-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация муниципального образования "Город Саратов"
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 14 (1-я очередь) в микрорайоне № VI Кировского района г. Саратова
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Саратовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Саратов
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мысникова Ю.А.
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 09.01.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 64-RU 64304000-2-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация муниципального образования "Город Саратов"
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 14 (2-я очередь) в микрорайоне № VI в Кировском районе г. Саратова
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Саратовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Саратов
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мысникова Ю.А.
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 09.01.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 64-RU 64304000-3-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация муниципального образования "Город Саратов"
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 18 во 2-й жилой группе микрорайона № 10 жилого района "Солнечный 2" в Кировском районе г. Саратова
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Саратовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Саратов
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. Лисина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11 А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 64-RU 64304000-118-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация муниципального образования "Город Саратов"
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 17 во 2-й жилой группе микрорайона № 10 жилого района "Солнечный 2" в Кировском районе г. Саратова

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Саратовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Саратов
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. Лисина С.П.
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 64-RU 64304000-123-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация муниципального образования "Город Саратов"
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 15 во 2-й жилой группе микрорайона № 10 жилого района "Солнечный 2" в Кировском районе г. Саратова
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Саратовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Саратов
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой дом № 15 во 2-й жилой группе микрорайона № 10 жилого района "Солнечный 2" в Кировском районе г. Саратова
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 17.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 64-RU 64304000-79-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация муниципального образования "Город Саратов"
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саратовские строители
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6455068317
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: СРО-С-290-13112017
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 05.04.2018
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 40 313,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 77 856,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 146 765,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	<p>Информация о застройщике:</p> <p>1. Почетная грамота министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области за плодотворный труд и большой вклад в реализацию национального проекта «Доступное и комфортное жилье - гражданам России». 2. Диплом участника международного строительного форума «Интерстройэкспо» за успешное освоение комплексной застройки нового микрорайона г. Саратова им. Ю. Гагарина, 2011 г. 3. Диплом за актуальность и профессионализм представленных проектов и реализованных программ в четырнадцатой специализированной выставке «Отечественные строительные материалы 2013». 4. Диплом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области. Участие в областном конкурсе профессионального мастерства в строительном комплексе 2013, в номинации «Лучшая организация по строительству инженерной инфраструктуры». 5. Диплом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области. Участие в областном конкурсе профессионального мастерства в строительном комплексе 2014, в номинации «Лучшая организация в сфере строительства инженерных сетей». 6. Диплом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области. Участие в областном конкурсе профессионального мастерства в строительном комплексе 2014, в номинации «Лучшая организация в сфере жилищного строительства». 7. Диплом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области. Участие в областном конкурсе профессионального мастерства в строительном комплексе 2015, в номинации «Лучшая организация в сфере строительства инженерных сетей». 9. Диплом Губернатора Саратовской области. XII областной конкурс «Коллективный договор-основа защиты социально-трудовых прав граждан», 2015 г. 10. Благодарственное письмо Саратовской области. 11. Диплом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области. Участие в областном конкурсе профессионального мастерства в строительном комплексе 2016, в номинации «Лучшая организация в сфере строительства инженерных сетей». 12. Диплом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области. Участие в областном конкурсе профессионального мастерства в строительном комплексе 2016, в номинации «Лучшая организация в сфере жилищного строительства». 13. Благодарность администрации муниципального образования «Город Саратов» за высокие показатели в работе, достигнутые успехи и в связи с 10-летием со дня основания предприятия, 2016 г. 14. Благодарственное письмо Председателя Саратовской областной думы за высокие достижения в профессиональной деятельности, а также многолетний и добросовестный труд, 2016 г. 15. Диплом председателя Оргкомитета Форума Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, за участие в V Российском инвестиционно - строительном форуме, 2016 г. 16. Диплом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области. Участие в областном конкурсе профессионального мастерства в строительном комплексе 2017, в номинации «Лучшая организация в сфере жилищного строительства». 17. Диплом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области. Участие в областном конкурсе профессионального мастерства в строительном комплексе 2017, в номинации «Лучшая организация в сфере строительства инженерных сетей». 18. Диплом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области. Участие в областном конкурсе профессионального мастерства в строительном комплексе 2018, в номинации «Лучшая строительная организация с годовым объемом выполненных работ более 60 млн. рублей». 19. Диплом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области. Участие в областном конкурсе профессионального мастерства в строительном комплексе 2018, в номинации «Лучшая организация в сфере жилищного строительства». 20. Диплом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области. Участие в областном конкурсе профессионального мастерства в строительном комплексе 2019, в номинации «Лучшая организация в сфере строительства инженерных сетей». 21. Диплом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области. Участие в областном конкурсе профессионального мастерства в строительном комплексе 2019, в номинации «Лучшая организация в сфере жилищного строительства». 22. Диплом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области. Участие в областном конкурсе профессионального мастерства в строительном комплексе 2019, в номинации «Лучшая строительная организация с годовым объемом выполненных работ более 60 млн. рублей»</p>
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Саратовская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Саратов
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 12
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:

	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 12
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Общая площадь объекта: 20 887 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 451,96 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 268,68 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12720,64 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Канон
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6450016523
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Институт Саратовгражданпроект Саратовской области
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6450028286
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.02.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 64-2-1-3-0012-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Саратовский региональный центр экспертизы в строительстве
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6450047289
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Городские просторы
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 64-RU 64304000-256-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.10.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 21.03.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования "Город Саратов"
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: ДЗ-77
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.07.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 25.07.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 22.10.2015,16.02.2016,17.05.2017,18.07.2017,29.11.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: федеральная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Дом.РФ
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 64:48:040442:214
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6574,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Кольцевой проезд и тротуары вокруг жилого дома, оборудованные пешеходные переходы
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрено
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Высадка зеленых насаждений, газон обыкновенный
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Уличное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размер платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Концессии водоснабжения Саратов
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6450090478
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: УП-743-19/КВС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 796 846,18 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение		
		14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Закрытое акционерное общество		
		14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Саратовское предприятие городских электрических сетей		
		14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6454006283		
		14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.07.2018		
		14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6736-1		
		14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.07.2020		
		14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 652 751,55 руб.		
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение		
		14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество		
		14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Саратовгаз		
		14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6451114530		
		14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2015		
		14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03/371		
		14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2020		
		14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24 705 016,32 руб.		
14.2 О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь		
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество		
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком		
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388		
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 225		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 10		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 10		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	2	1	53.51	2
2	Жилое помещение	2	1	57.4	2
3	Жилое помещение	2	1	38.98	1
4	Жилое помещение	2	1	57.22	2
5	Жилое помещение	2	1	53.24	2
6	Жилое помещение	3	1	53.51	2
7	Жилое помещение	3	1	57.4	2
8	Жилое помещение	3	1	38.98	1
9	Жилое помещение	3	1	57.22	2

10	Жилое помещение	3	1	53.24	2
11	Жилое помещение	4	1	53.51	2
12	Жилое помещение	4	1	57.4	2
13	Жилое помещение	4	1	38.98	1
14	Жилое помещение	4	1	57.22	2
15	Жилое помещение	4	1	53.24	2
16	Жилое помещение	5	1	53.51	2
17	Жилое помещение	5	1	57.4	2
18	Жилое помещение	5	1	38.98	1
19	Жилое помещение	5	1	57.22	2
20	Жилое помещение	5	1	53.24	2
21	Жилое помещение	6	1	53.51	2
22	Жилое помещение	6	1	57.4	2
23	Жилое помещение	6	1	38.98	1
24	Жилое помещение	6	1	57.22	2
25	Жилое помещение	6	1	53.24	2
26	Жилое помещение	7	1	53.51	2
27	Жилое помещение	7	1	57.4	2
28	Жилое помещение	7	1	38.98	1
29	Жилое помещение	7	1	57.22	2
30	Жилое помещение	7	1	53.24	2
31	Жилое помещение	8	1	53.51	2
32	Жилое помещение	8	1	57.4	2
33	Жилое помещение	8	1	38.98	1
34	Жилое помещение	8	1	57.22	2
35	Жилое помещение	8	1	53.24	2
36	Жилое помещение	9	1	53.51	2
37	Жилое помещение	9	1	57.4	2
38	Жилое помещение	9	1	38.98	1
39	Жилое помещение	9	1	57.22	2
40	Жилое помещение	9	1	53.24	2
41	Жилое помещение	10	1	53.51	2
42	Жилое помещение	10	1	57.4	2
43	Жилое помещение	10	1	38.98	1
44	Жилое помещение	10	1	57.22	2
45	Жилое помещение	10	1	53.24	2
46	Жилое помещение	2	2	29.66	1
47	Жилое помещение	2	2	39.14	1
48	Жилое помещение	2	2	58.56	2
49	Жилое помещение	2	2	58.56	2
50	Жилое помещение	2	2	75.75	3
51	Жилое помещение	3	2	29.66	1
52	Жилое помещение	3	2	39.14	1
53	Жилое помещение	3	2	58.56	2
54	Жилое помещение	3	2	58.56	2
55	Жилое помещение	3	2	75.75	3
56	Жилое помещение	4	2	29.66	1
57	Жилое помещение	4	2	39.14	1
58	Жилое помещение	4	2	58.56	2
59	Жилое помещение	4	2	58.56	2
60	Жилое помещение	4	2	75.75	3
61	Жилое помещение	5	2	29.66	1
62	Жилое помещение	5	2	39.14	1
63	Жилое помещение	5	2	58.56	2
64	Жилое помещение	5	2	58.56	2
65	Жилое помещение	5	2	75.75	3
66	Жилое помещение	6	2	29.66	1
67	Жилое помещение	6	2	39.14	1
68	Жилое помещение	6	2	58.56	2
69	Жилое помещение	6	2	58.56	2
70	Жилое помещение	6	2	75.75	3
71	Жилое помещение	7	2	29.66	1
72	Жилое помещение	7	2	39.14	1
73	Жилое помещение	7	2	58.56	2
74	Жилое помещение	7	2	58.56	2
75	Жилое помещение	7	2	75.75	3
76	Жилое помещение	8	2	29.66	1
77	Жилое помещение	8	2	39.14	1
78	Жилое помещение	8	2	58.56	2
79	Жилое помещение	8	2	58.56	2
80	Жилое помещение	8	2	75.75	3

81	Жилое помещение	9	2	29.66	1
82	Жилое помещение	9	2	39.14	1
83	Жилое помещение	9	2	58.56	2
84	Жилое помещение	9	2	58.56	2
85	Жилое помещение	9	2	75.75	3
86	Жилое помещение	10	2	29.66	1
87	Жилое помещение	10	2	39.14	1
88	Жилое помещение	10	2	58.56	2
89	Жилое помещение	10	2	58.56	2
90	Жилое помещение	10	2	75.75	3
91	Жилое помещение	2	3	71.84	3
92	Жилое помещение	2	3	39.2	1
93	Жилое помещение	2	3	39.2	1
94	Жилое помещение	2	3	39.12	1
95	Жилое помещение	2	3	72.2	3
96	Жилое помещение	3	3	71.84	3
97	Жилое помещение	3	3	39.2	1
98	Жилое помещение	3	3	39.2	1
99	Жилое помещение	3	3	39.12	1
100	Жилое помещение	3	3	72.2	3
101	Жилое помещение	4	3	71.84	3
102	Жилое помещение	4	3	39.2	1
103	Жилое помещение	4	3	39.2	1
104	Жилое помещение	4	3	39.12	1
105	Жилое помещение	4	3	72.2	3
106	Жилое помещение	5	3	71.84	3
107	Жилое помещение	5	3	39.2	1
108	Жилое помещение	5	3	39.2	1
109	Жилое помещение	5	3	39.12	1
110	Жилое помещение	5	3	72.2	3
111	Жилое помещение	6	3	71.84	3
112	Жилое помещение	6	3	39.2	1
113	Жилое помещение	6	3	39.2	1
114	Жилое помещение	6	3	39.12	1
115	Жилое помещение	6	3	72.2	3
116	Жилое помещение	7	3	71.84	3
117	Жилое помещение	7	3	39.2	1
118	Жилое помещение	7	3	39.2	1
119	Жилое помещение	7	3	39.12	1
120	Жилое помещение	7	3	72.2	3
121	Жилое помещение	8	3	71.84	3
122	Жилое помещение	8	3	39.2	1
123	Жилое помещение	8	3	39.2	1
124	Жилое помещение	8	3	39.12	1
125	Жилое помещение	8	3	72.2	3
126	Жилое помещение	9	3	71.84	3
127	Жилое помещение	9	3	39.2	1
128	Жилое помещение	9	3	39.2	1
129	Жилое помещение	9	3	39.12	1
130	Жилое помещение	9	3	72.2	3
131	Жилое помещение	10	3	71.84	3
132	Жилое помещение	10	3	39.2	1
133	Жилое помещение	10	3	39.2	1
134	Жилое помещение	10	3	39.12	1
135	Жилое помещение	10	3	72.2	3
136	Жилое помещение	2	4	58.16	2
137	Жилое помещение	2	4	36.81	1
138	Жилое помещение	2	4	37.26	1
139	Жилое помещение	2	4	36.95	1
140	Жилое помещение	2	4	58.17	2
141	Жилое помещение	3	4	58.16	2
142	Жилое помещение	3	4	36.81	1
143	Жилое помещение	3	4	37.26	1
144	Жилое помещение	3	4	36.95	1
145	Жилое помещение	3	4	58.17	2
146	Жилое помещение	4	4	58.16	2
147	Жилое помещение	4	4	36.81	1
148	Жилое помещение	4	4	37.26	1
149	Жилое помещение	4	4	36.95	1
150	Жилое помещение	4	4	58.17	2
151	Жилое помещение	5	4	58.16	2

152	Жилое помещение	5	4	36.81	1
153	Жилое помещение	5	4	37.26	1
154	Жилое помещение	5	4	36.95	1
155	Жилое помещение	5	4	58.17	2
156	Жилое помещение	6	4	58.16	2
157	Жилое помещение	6	4	36.81	1
158	Жилое помещение	6	4	37.26	1
159	Жилое помещение	6	4	36.95	1
160	Жилое помещение	6	4	58.17	2
161	Жилое помещение	7	4	58.16	2
162	Жилое помещение	7	4	36.81	1
163	Жилое помещение	7	4	37.26	1
164	Жилое помещение	7	4	36.95	1
165	Жилое помещение	7	4	58.17	2
166	Жилое помещение	8	4	58.16	2
167	Жилое помещение	8	4	36.81	1
168	Жилое помещение	8	4	37.26	1
169	Жилое помещение	8	4	36.95	1
170	Жилое помещение	8	4	58.17	2
171	Жилое помещение	9	4	58.16	2
172	Жилое помещение	9	4	36.81	1
173	Жилое помещение	9	4	37.26	1
174	Жилое помещение	9	4	36.95	1
175	Жилое помещение	9	4	58.17	2
176	Жилое помещение	10	4	58.16	2
177	Жилое помещение	10	4	36.81	1
178	Жилое помещение	10	4	37.26	1
179	Жилое помещение	10	4	36.95	1
180	Жилое помещение	10	4	58.17	2
181	Жилое помещение	2	5	53.51	2
182	Жилое помещение	2	5	57.43	2
183	Жилое помещение	2	5	39.2	1
184	Жилое помещение	2	5	39.17	1
185	Жилое помещение	2	5	72.2	3
186	Жилое помещение	3	5	53.51	2
187	Жилое помещение	3	5	57.43	2
188	Жилое помещение	3	5	39.2	1
189	Жилое помещение	3	5	39.17	1
190	Жилое помещение	3	5	72.2	3
191	Жилое помещение	4	5	53.51	2
192	Жилое помещение	4	5	57.43	2
193	Жилое помещение	4	5	39.2	1
194	Жилое помещение	4	5	39.17	1
195	Жилое помещение	4	5	72.2	3
196	Жилое помещение	5	5	53.51	2
197	Жилое помещение	5	5	57.43	2
198	Жилое помещение	5	5	39.2	1
199	Жилое помещение	5	5	39.17	1
200	Жилое помещение	5	5	72.2	3
201	Жилое помещение	6	5	53.51	2
202	Жилое помещение	6	5	57.43	2
203	Жилое помещение	6	5	39.2	1
204	Жилое помещение	6	5	39.17	1
205	Жилое помещение	6	5	72.2	3
206	Жилое помещение	7	5	53.51	2
207	Жилое помещение	7	5	57.43	2
208	Жилое помещение	7	5	39.2	1
209	Жилое помещение	7	5	39.17	1
210	Жилое помещение	7	5	72.2	3
211	Жилое помещение	8	5	53.51	2
212	Жилое помещение	8	5	57.43	2
213	Жилое помещение	8	5	39.2	1
214	Жилое помещение	8	5	39.17	1
215	Жилое помещение	8	5	72.2	3
216	Жилое помещение	9	5	53.51	2
217	Жилое помещение	9	5	57.43	2
218	Жилое помещение	9	5	39.2	1
219	Жилое помещение	9	5	39.17	1
220	Жилое помещение	9	5	72.2	3
221	Жилое помещение	10	5	53.51	2
222	Жилое помещение	10	5	57.43	2

223	Жилое помещение	10	5	39.2	1
224	Жилое помещение	10	5	39.17	1
225	Жилое помещение	10	5	72.2	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	1	1	142.66	Офисное помещение	142.66
2	Нежилое помещение	1	1	142.66	Офисное помещение	142.66
3	Нежилое помещение	1	2	142.81	Офисное помещение	142.81
4	Нежилое помещение	1	2	118.01	Офисное помещение	118.01
5	Нежилое помещение	1	3	116.74	Офисное помещение	116.74
6	Нежилое помещение	1	3	143.81	Офисное помещение	143.81
7	Нежилое помещение	1	4	100.72	Офисное помещение	100.72
8	Нежилое помещение	1	4	100.72	Офисное помещение	100.72
9	Нежилое помещение	1	5	116.74	Офисное помещение	116.74
10	Нежилое помещение	1	5	143.81	Офисное помещение	143.81

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое подполье	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	327.54
2	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	2.72
3	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	2.86
4	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.32
5	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	4.97
6	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	7.85
7	Внутриквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 2	Техническое	21.32
8	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	4.97
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13.32
10	Внутриквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 3	Техническое	21.32
11	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	4.97
12	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13.32
13	Внутриквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 4	Техническое	21.32
14	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	4.97
15	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	13.32
16	Внутриквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 5	Техническое	21.32
17	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	4.97
18	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	13.32
19	Внутриквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 6	Техническое	21.32
20	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	4.97
21	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	13.32
22	Внутриквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 7	Техническое	21.32
23	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	4.97
24	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	13.32
25	Внутриквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 8	Техническое	21.32
26	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	4.97
27	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	13.32
28	Внутриквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 9	Техническое	21.32
29	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	4.97
30	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	13.32
31	Внутриквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 10	Техническое	21.32
32	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	4.97
33	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	13.32
34	Лестничная клетка	Подъезд 1, техэтаж	Общественное	13.32
35	Машинное помещение лифта	Подъезд 1, техэтаж	Техническое	22.93
36	Помещение техэтажа	Подъезд 1, техэтаж	Техническое	296.19
37	Лестничная клетка	Подъезд 1, кровля	Общественное	13.32
38	Техпомещения для прокладки коммуникаций	Подъезд 1, техподполье	Техническое	300.55
39	Насосная	Подъезд 1, техподполье	Техническое	13.53
40	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	3.01
41	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	3.39
42	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	13.32
43	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	4.97
44	Вестибюль	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	17.48
45	Внутриквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 2	Техническое	21.32
46	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	4.97
47	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	13.32
48	Внутриквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 3	Техническое	21.32
49	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	4.97
50	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	13.32

51	Внутриквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 4	Техническое	21.32
52	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	4.97
53	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	13.32
54	Внутриквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 5	Техническое	21.32
55	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	4.97
56	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	13.32
57	Внутриквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 6	Техническое	21.32
58	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	4.97
59	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	13.32
60	Внутриквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 7	Техническое	21.32
61	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	4.97
62	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	13.32
63	Внутриквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 8	Техническое	21.32
64	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	4.97
65	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	13.32
66	Внутриквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 9	Техническое	21.32
67	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	4.97
68	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	13.32
69	Внутриквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 10	Техническое	21.32
70	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	4.97
71	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	13.32
72	Лестничная клетка	Подъезд 2, техэтаж	Общественное	13.32
73	Машинное помещение лифта	Подъезд 2, техэтаж	Техническое	22.93
74	Помещение техэтажа	Подъезд 2, техэтаж	Техническое	295.38
75	Лестничная клетка	Подъезд 2, кровля	Общественное	13.32
76	Техпомещения для прокладки коммуникаций	Подъезд 3, техподполье	Техническое	311.45
77	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	3.73
78	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	4.08
79	Вестибюль	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	12.82
80	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	4.97
81	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	13.32
82	Внутриквартирный коридор	Подъезд 3, этаж 2	Техническое	18.67
83	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	4.97
84	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	13.32
85	Внутриквартирный коридор	Подъезд 3, этаж 3	Техническое	18.67
86	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	4.97
87	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	13.32
88	Внутриквартирный коридор	Подъезд 3, этаж 4	Техническое	18.67
89	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	4.97
90	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	13.32
91	Внутриквартирный коридор	Подъезд 3, этаж 5	Техническое	18.67
92	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	4.97
93	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	13.32
94	Внутриквартирный коридор	Подъезд 3, этаж 6	Техническое	18.67
95	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	4.97
96	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	13.32
97	Внутриквартирный коридор	Подъезд 3, этаж 7	Техническое	18.67
98	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	4.97
99	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	13.32
100	Внутриквартирный коридор	Подъезд 3, этаж 8	Техническое	18.67
101	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	4.97
102	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	13.32
103	Внутриквартирный коридор	Подъезд 3, этаж 9	Техническое	18.67
104	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	4.97
105	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	13.32
106	Внутриквартирный коридор	Подъезд 3, этаж 10	Техническое	18.67
107	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 10	Общественное	4.97
108	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 10	Общественное	13.32
109	Лестничная клетка	Подъезд 3, техэтажэтаж	Общественное	13.32
110	Машинное помещение лифта	Подъезд 3, техэтажэтаж	Техническое	22.93
111	Помещение техэтажа	Подъезд 3, техэтажэтаж	Техническое	296.19
112	Лестничная клетка	Подъезд 3, кровля	Общественное	13.32
113	Техпомещения для прокладки коммуникаций	Подъезд 4, теподполье	Техническое	281.27
114	Тамбур	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	3.66
115	Тамбур	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	4.01
116	Вестибюль	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	6.16
117	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	10.48
118	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	15.1
119	Кладовая временного хранения люминисцентных ламп	Подъезд 4, этаж 1	Техническое	5.14
120	Электрощитовая	Подъезд 4, этаж 1	Техническое	7.78
121	Кладовая уборочного инвентаря	Подъезд 4, этаж 1	Техническое	5.37

122	Электрощитовая встроенных помещений	Подъезд 4, этаж 1	Техническое	7.8
123	Коридор	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	5.54
124	Внутриквартирный коридор	Подъезд 4, этаж 2	Техническое	19.4
125	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 2	Общественное	4.91
126	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 2	Общественное	15.1
127	Внутриквартирный коридор	Подъезд 4, этаж 3	Техническое	19.4
128	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 3	Общественное	4.91
129	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 3	Общественное	15.1
130	Внутриквартирный коридор	Подъезд 4, этаж 4	Техническое	19.4
131	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 4	Общественное	4.91
132	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 4	Общественное	15.1
133	Внутриквартирный коридор	Подъезд 4, этаж 5	Техническое	19.4
134	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 5	Общественное	4.91
135	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 5	Общественное	15.1
136	Внутриквартирный коридор	Подъезд 4, этаж 6	Техническое	19.4
137	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 6	Общественное	4.91
138	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 6	Общественное	15.1
139	Внутриквартирный коридор	Подъезд 4, этаж 7	Техническое	19.4
140	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 7	Общественное	4.91
141	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 7	Общественное	15.1
142	Внутриквартирный коридор	Подъезд 4, этаж 8	Техническое	19.4
143	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 8	Общественное	4.91
144	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 8	Общественное	15.1
145	Внутриквартирный коридор	Подъезд 4, этаж 9	Техническое	19.4
146	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 9	Общественное	4.91
147	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 9	Общественное	15.1
148	Внутриквартирный коридор	Подъезд 4, этаж 10	Техническое	19.4
149	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 10	Общественное	4.91
150	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 10	Общественное	15.1
151	Лестничная клетка	Подъезд 4, техэтаж	Общественное	15.46
152	Машинное помещение лифта	Подъезд 4, техэтаж	Техническое	21.91
153	Помещение техэтажа	Подъезд 4, техэтаж	Техническое	255.85
154	Лестничная клетка	Подъезд 4, кровля	Общественное	15.46
155	Техпомещения для прокладки коммуникаций	Подъезд 5, техподполье	Техническое	311.59
156	Тамбур	Подъезд 5, этаж 1	Общественное	3.73
157	Тамбур	Подъезд 5, этаж 1	Общественное	4.08
158	Вестибюль	Подъезд 5, этаж 1	Общественное	12.82
159	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 1	Общественное	4.97
160	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 1	Общественное	13.32
161	Внутриквартирный коридор	Подъезд 5, этаж 2	Техническое	18.67
162	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 2	Общественное	4.97
163	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 2	Общественное	13.32
164	Внутриквартирный коридор	Подъезд 5, этаж 3	Техническое	18.67
165	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 3	Общественное	4.97
166	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 3	Общественное	13.32
167	Внутриквартирный коридор	Подъезд 5, этаж 4	Техническое	18.67
168	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 4	Общественное	4.97
169	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 4	Общественное	13.32
170	Внутриквартирный коридор	Подъезд 5, этаж 5	Техническое	18.67
171	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 5	Общественное	4.97
172	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 5	Общественное	13.32
173	Внутриквартирный коридор	Подъезд 5, этаж 6	Техническое	18.67
174	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 6	Общественное	4.97
175	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 6	Общественное	13.32
176	Внутриквартирный коридор	Подъезд 5, этаж 7	Техническое	18.67
177	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 7	Общественное	4.97
178	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 7	Общественное	13.32
179	Внутриквартирный коридор	Подъезд 5, этаж 8	Техническое	18.67
180	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 8	Общественное	4.97
181	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 8	Общественное	13.32
182	Внутриквартирный коридор	Подъезд 5, этаж 9	Техническое	18.67
183	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 9	Общественное	4.97
184	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 9	Общественное	13.32
185	Внутриквартирный коридор	Подъезд 5, этаж 10	Техническое	18.67
186	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 10	Общественное	4.97
187	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 10	Общественное	13.32
188	Лестничная клетка	Подъезд 5, техэтаж	Общественное	13.32
189	Машинное помещение лифта	Подъезд 5, техэтаж	Техническое	22.93
190	Помещение техэтажа	Подъезд 5, техэтаж	Техническое	296.19
191	Лестничная клетка	Подъезд 5, кровля	Общественное	13.32

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подъезд 1	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 2	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
3	Подъезд 3	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
4	Подъезд 4	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
5	Подъезд 5	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
6	Подъезд 2, техподполье	Насосная	Водоснабжение
7	Подъезд 1, этаж 1	Электрощитовая	Электроснабжение
8	Подъезд 4, этаж 1	Электрощитовая	Электроснабжение
9	Подъезд 4, этаж 1	Электрощитовая встроенных помещений	Электроснабжение
10	Подъезды 1-5, этажи 1-10	Котлы Budegus (автономное отопление каждого жилого и нежилого помещения)	Отопление
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 470 973 016,46 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:	
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет	
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Публичное акционерное общество	
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество	

		Наименование банка: Поволжский банк ПАО "Сбербанк России" г. Самара
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 4060281085600000016
		Корреспондентский счет: 30101810200000000607
		БИК: 043601607
		ИНН: 7707083893
		КПП: 645502001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02812156
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 19 304 200 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 213 000 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 19 304 200 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эс-кроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эс-кроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эс-кроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 193 695 800 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 25.03.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 64:48:040442:214
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 941 143 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 31.08.2018 г. в Саратовском отделении № 8622 ПАО Сбербанк открыт специальный счет № 4060281055600000016 для контроля расходования средств застройщика
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 0DC01436EA2A65D6DC32AE1A8B61D9DA6390203A
Владелец: **Мигачёв Павел Вячеславович, Мигачёв Павел Вячеславович, Саратов**
Действителен: с 10.06.2019 по 10.09.2020