

Взамен ранее выданного
№02-03547000-109/Ю-2018
от 26.09.2018 г.

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
«Зубово»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
450078, г. Уфа, ул. Кирова, д. 52
полное наименование организации – для юридических лиц),
sp-ufa@inbox.ru
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата: 24.10.2018 г.

№02-03547000-111/Ю-2018

I. Администрация муниципального района Уфимский район
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти
Республики Башкортостан
субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта

в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.~~

Комплексное освоение в целях малоэтажного жилищного
(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией,
строительства в с. Чесноковка Уфимского района Республики
Башкортостан. (4-я очередь строительства, 4,5 этапы)
кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: 450511, Российская Федерация, Республика Башкортостан,
МР Уфимский район, СП Чесноковский сельсовет, село Чесноковка,
улица Радужная, жилой дом № 1, улица Радужная, жилой дом № 2
(адрес объекта капитального строительства в соответствии
(Постановление №143А от 18.11.2016 г. Администрации СП Чесноковский сельсовет
с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)
МР Уфимский район РБ)

на земельном участке с кадастровым номером: 02:47:000000:1520
строительный адрес: РБ, МР Уфимский район, СП Чесноковский сельсовет,
с. Чесноковка

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 02-03547000-152/Ю-2017, дата выдачи 21.09.2017 г., орган выдавший разрешение на
строительство: Администрация муниципального района Уфимский район Республики
Башкортостан

II. Сведения об объекте капитального строительства:

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	-	-
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	4017,0	4434,1
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	2	2
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			

Жилой дом №1 по улице Радужная (стр №39/5) Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	1546,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	207,6
Количество этажей	шт.	-	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	-	36/1546,5
1-комнатные	шт./кв. м	-	18/668,0
2-комнатные	шт./кв. м	-	18/878,5
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	1608,4
Жилой дом №2 по улице Радужная (стр №40/1) Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	1581,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	208,8
Количество этажей	шт.	-	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	-	36/1581,4
1-комнатные	шт./кв. м	-	12/360,2
2-комнатные	шт./кв. м	-	12/521,2
3-комнатные	шт./кв. м	-	12/700,0
4-комнатные	шт./кв. м	-	-

более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	1627,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	Централизованные
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	кирпичные
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: -			
Тип объекта		-	-
Мощность	МВт	-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:	шт.	-	-
4. Линейные объекты			

Категория (класс)		-	-
Протяженность	м	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	A
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	-	0,14698
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	Базальтовый утеплитель
Заполнение световых проемов		-	ПВХ профиль, заполнение-однокамерный стеклопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию не действительно без технических планов:
дата подготовки технического плана: 1) 04.08.2018 г., 2) 28.08.2018 г.

ФИО кадастрового инженера: **Бикмеев Ильдар Мулланурович**
№, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера: **02-11-364 от 08.04.2011г. дата внесения сведений в ГРКИ 20.04.2011 г.**

выдан Министерством земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан.

**И.о. начальника управления
архитектуры и градостроительной
деятельности -
главного архитектора
администрации**

МР Уфимский район РБ

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

М.П.
градостроительной
документации


(подпись)

Е.А. Мулина
(расшифровка подписи)



Скреплено и сброшюровано

на 3 листах

«29» 10 2018 г.

