

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 64-000323 от 03.11.2021

Жилой дом №19 в многоэтажной жилой застройке по адресу: ул. Шурова гора, 7/17а в г. Энгельсе Саратовской области

Дата первичного размещения: 30.04.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик Группа Компаний "Кронверк"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ГК "КРОНВЕРК"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 410012
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Саратовская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Саратовский
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Саратов
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Сакко и Ванцетти
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6/8
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 102
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн, вт, ср, чт, пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(845)222-70-70
	1.4.2	Адрес электронной почты: sale@kronverksar.com
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.kronverksar.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Григорьев
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный Застройщик Группа Компаний "Кронверк"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6450096705
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Кронверк
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6450096705
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1176451001407
	2.1.3	Дата регистрации: 25.01.2017
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:

	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Шмидт
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 144-630-958 64
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 645392387460
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Шмидт
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 144-630-958 64
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 645392387460
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: преобладающее участие более 25 процентов в капитале
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Саратовавтодор
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6454087853
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1076454004461
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 7; 9

3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Фин-Сар
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6453118266
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1116453007142
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 9
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Кроверк Риэлт
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6450084611
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146450007120
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 9
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Кроверк Шурова Гора
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6450104040
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1186451023802
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 9
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КРОНВЕРК ПРОЕКТ

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6449065893
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1126449002987
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 9
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Кронверк КранТехСервис
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6455074744
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1216400003137
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 9
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Кронверк НМК
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6413010019
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156413000039
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 9
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СК Индустрия
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6454057048
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1026403345847

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 9
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Предприятие Индустрия
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6453021257
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1026403671436
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 7; 9
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Ястреб
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6452909836
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1056405013994
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7; 9
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Кронверк Сити
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6450104025
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1186451023725
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 9

3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Терминал
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6449068929
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1136449002117
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 9
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ХайдельбергЦемент Волга
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6441021742
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1126441001180
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7; 9
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Цемент Поволжья
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6450921556
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1066450121770
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 9
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Коммунар

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6441021735
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1126441001191
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 9
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Волгаизвесть
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6441022866
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156451028260
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 9
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Кроверк РКЦ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6450099262
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1176451023220
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 9
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная Компания
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6453126436
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1136453000375

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 9
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Кроверк Плюс
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6449068870
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1136449002095
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 9
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Саратовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Саратовский
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Саратов
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Им. Тархова С.Ф.
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 47 А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом №19 в микрорайоне №VII в Кировском районе г. Саратова
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 64-RU 64304000-68-2018

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального образования "Город Саратов"
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Саратовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Саратов
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Им Тархова С.Ф.
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 47
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом №18 в микрорайоне №VII в Кировском районе г. Саратова
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.04.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 64-RU 64304000-24-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального образования "Город Саратов"
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Саратовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Саратов
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: им Кузнецова Н.В.

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом №7 в микрорайоне №11 жилого района "Солнечный-II" в Кировском районе г. Саратова
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 09.07.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 64-RU 64304000-35-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального образования "Город Саратов"
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Саратовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Саратов
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Героев отечества
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Лето
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Моноэтажный жилой дом № 11 в микрорайоне №11 (2-ая жилая группа) жилого района "Солнечный-II" в Кировском районе г. Саратова
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.08.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 64-RU 64304000-40-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального образования "Город Саратов"

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Саратовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Саратов
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Героев Отечества
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9/22
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Лето"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом №1 со встроенно-пристроенными помещениями в микрорайоне №11 (2-я жилая группа) жилого района "Солнечный-II"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.10.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 64-RU 64304000-55-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального образования "Город Саратов"
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Саратовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Саратов
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: им Еремина Б.Н.

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Кронверк
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом №3 в микрорайоне №11 (1-ая жилая группа) жилого района "Солнечный-II" в Кировском районе г. Саратова
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.11.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 64-RU 64304000-61-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального образования "Город Саратов"
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Саратовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Саратов
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ламповая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Кронверк
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями по адресу: г. Саратов, ул. Ламповая, д. 2
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.11.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 64-RU64304000-65-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального образования "Город Саратов"

4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Саратовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Саратов
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: им Еремина Б.Н.
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Лето
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом №2 в микрорайоне №11 жилого района "Солнечный-II" в Кировском районе г. Саратова (1-а жилая группа)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 64RU 64304000-82-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального образования "Город Саратов"
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Саратовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Саратов
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Им Еремина Б.Н.

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Лето
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: многоэтажный жилой дом №1 в микрорайоне №11 жилого района "Солнечный -II" в Кировском районе г. Саратова (1-я жилая группа)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 64-RU 64304000-71-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального образования "Город Саратов"
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Саратовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Саратов
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Им Лисина С.П.
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Лето
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом № 5 в микрорайоне №11 (1-я жилая группа) жилого района "Солнечный-II" в Кировском районе г. Саратова
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.05.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 64-RU 64304000-19-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального образования "Город Саратов"

4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Саратовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Саратов
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Им. Лисина С.П
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 17
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Лето
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом № 6 со встроено-пристроенными помещениями в микрорайоне № 11 (2-я жилая группа) жилого района "Солнечный-II" в Кировском районе г. Саратова
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 64-RU 6434000-76-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального образования "Город Саратов"
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саратовские строители
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6455068317

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 06/18
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 22.02.2018
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 279,25 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 660,33 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 827,39 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:

	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Саратовская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Энгельс
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Шурова Гора
	9.2.10	Дом: 7/17а
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 27
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.20	Общая площадь объекта: 26 643,2 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 833,76 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 815,59 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17 649,35 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Кронверк Проект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6449065893
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Кронверк Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6449065893
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.09.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 64-2-1-2-001128-2018
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертиза-С"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6455063750
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.09.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 64-2-1-1-000735-2018
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СПЕЦСТРОЙЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6454098460
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК на Лесозаводской
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 64-RU64538109-73-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.04.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Энгельсского муниципального района
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11963/1
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.12.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.12.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 21.02.2055
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 01.02.2016,01.10.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неограниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Комитет земельным ресурсам администрации Энгельсского муниципального района
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 64:50:010302:3256
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4 653,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 46
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Оборудование детских площадок предусматривает размещение песочницы, качалки-балансира, качалки "Гномик, качелей горки и гимнастического комплекса
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На спортивной площадке предполагается тренажеров и теннисного стола
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 24

	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: МАФ и иные элементы располагаются на спортивной, детской игровой площадке и площадке для детей младшего дошкольного возраста, совмещенной с площадкой для тихого отдыха взрослых
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для мусорных контейнеров расположена на расстоянии 20м от проектируемого жилого дома и площадок для детей и взрослых
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом озеленения предусмотрена посадка деревьев и кустарников на внутри дворовых пространствах вокруг хозяйственных площадок и площадок отдыха детей и взрослых
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Размещение наружного светильника над входными группами жилых и нежилых помещений. ТУ № 22325 от 22.01.2020, выданы АО "Облкоммунэнерго", срок действия до 22.01.2222 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: При проектировании жилого дома активно используются малые архитектурные формы: урны, скамьи. Малые архитектурные формы взяты из каталога компании "КСИЛ".
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 12 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 85 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Энгельс-Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6449939975
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.01.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.01.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 710 204,65 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром Газораспределение Саратовская область
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6454002828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ЭН-00027/ТП
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 035 564 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Энгельс-Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6449939975

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.01.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.01.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 982 317,83 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Облкоммунэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6454038461
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.01.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22325
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.01.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 779 504,19 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 288
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 10
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 10				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	38.81	1	18.45	2.60
2	Квартира	2	1	61.60	2	29.64	2.60
3	Квартира	2	1	63.09	2	34.93	2.60
4	Квартира	2	1	60.67	2	35.40	2.60
5	Квартира	2	1	61.60	2	29.64	2.60
6	Квартира	2	1	38.81	1	18.45	2.60
7	Квартира	3	1	38.81	1	18.45	2.60
8	Квартира	3	1	61.60	2	29.64	2.60
9	Квартира	3	1	63.09	2	34.93	2.60
10	Квартира	3	1	60.67	2	35.40	2.60
11	Квартира	3	1	61.60	2	29.64	2.60
12	Квартира	3	1	38.81	1	18.45	2.60
13	Квартира	4	1	38.81	1	18.45	2.60
14	Квартира	4	1	61.60	2	29.64	2.60
15	Квартира	4	1	63.09	2	34.93	2.60
16	Квартира	4	1	60.67	2	35.40	2.60
17	Квартира	4	1	61.60	2	29.64	2.60
18	Квартира	4	1	38.81	1	18.45	2.60
19	Квартира	5	1	38.81	1	18.45	2.60
20	Квартира	5	1	61.60	2	29.64	2.60
21	Квартира	5	1	63.09	2	34.93	2.60
22	Квартира	5	1	60.67	2	35.40	2.60
23	Квартира	5	1	61.60	2	29.64	2.60
24	Квартира	5	1	38.81	1	18.45	2.60
25	Квартира	6	1	38.81	1	18.45	2.60
26	Квартира	6	1	61.60	2	29.64	2.60
27	Квартира	6	1	63.09	2	34.93	2.60
28	Квартира	6	1	60.67	2	35.40	2.60
29	Квартира	6	1	61.60	2	29.64	2.60
30	Квартира	6	1	38.81	1	18.45	2.60
31	Квартира	7	1	38.81	1	18.45	2.60
32	Квартира	7	1	61.60	2	29.64	2.60
33	Квартира	7	1	63.09	2	34.93	2.60
34	Квартира	7	1	60.67	2	35.40	2.60
35	Квартира	7	1	61.60	2	29.64	2.60
36	Квартира	7	1	38.81	1	18.45	2.60
37	Квартира	8	1	38.81	1	18.45	2.60
38	Квартира	8	1	61.60	2	29.64	2.60
39	Квартира	8	1	63.09	2	34.93	2.60

40	Квартира	8	1	60.67	2	35.40	2.60
41	Квартира	8	1	61.60	2	29.64	2.60
42	Квартира	8	1	38.81	1	18.45	2.60
43	Квартира	9	1	38.81	1	18.45	2.60
44	Квартира	9	1	61.60	2	29.64	2.60
45	Квартира	9	1	63.09	2	34.93	2.60
46	Квартира	9	1	60.67	2	35.40	2.60
47	Квартира	9	1	61.60	2	29.64	2.60
48	Квартира	9	1	38.81	1	18.45	2.60
49	Квартира	10	1	38.81	1	18.45	2.60
50	Квартира	10	1	61.60	2	29.64	2.60
51	Квартира	10	1	63.09	2	34.93	2.60
52	Квартира	10	1	60.67	2	35.40	2.60
53	Квартира	10	1	61.60	2	29.64	2.60
54	Квартира	10	1	38.81	1	18.45	2.60
55	Квартира	11	1	38.81	1	18.45	2.60
56	Квартира	11	1	61.60	2	29.64	2.60
57	Квартира	11	1	63.09	2	34.93	2.60
58	Квартира	11	1	60.67	2	35.40	2.60
59	Квартира	11	1	61.60	2	29.64	2.60
60	Квартира	11	1	38.81	1	18.45	2.60
61	Квартира	12	1	38.81	1	18.45	2.60
62	Квартира	12	1	61.60	2	29.64	2.60
63	Квартира	12	1	63.09	2	34.93	2.60
64	Квартира	12	1	60.67	2	35.40	2.60
65	Квартира	12	1	61.60	2	29.64	2.60
66	Квартира	12	1	38.81	1	18.45	2.60
67	Квартира	13	1	38.81	1	18.45	2.60
68	Квартира	13	1	61.60	2	29.64	2.60
69	Квартира	13	1	63.09	2	34.93	2.60
70	Квартира	13	1	60.67	2	35.40	2.60
71	Квартира	13	1	61.60	2	29.64	2.60
72	Квартира	13	1	38.81	1	18.45	2.60
73	Квартира	14	1	38.81	1	18.45	2.60
74	Квартира	14	1	61.60	2	29.64	2.60
75	Квартира	14	1	63.09	2	34.93	2.60
76	Квартира	14	1	60.67	2	35.40	2.60
77	Квартира	14	1	61.60	2	29.64	2.60
78	Квартира	14	1	38.81	1	18.45	2.60
79	Квартира	15	1	38.81	1	18.45	2.60
80	Квартира	15	1	61.60	2	29.64	2.60
81	Квартира	15	1	63.09	2	34.93	2.60
82	Квартира	15	1	60.67	2	35.40	2.60

83	Квартира	15	1	61.60	2	29.64	2.60
84	Квартира	15	1	38.81	1	18.45	2.60
85	Квартира	16	1	38.81	1	18.45	2.60
86	Квартира	16	1	61.60	2	29.64	2.60
87	Квартира	16	1	63.09	2	34.93	2.60
88	Квартира	16	1	60.67	2	35.40	2.60
89	Квартира	16	1	61.60	2	29.64	2.60
90	Квартира	16	1	38.81	1	18.45	2.60
91	Квартира	17	1	38.81	1	18.45	2.60
92	Квартира	17	1	61.60	2	29.64	2.60
93	Квартира	17	1	63.09	2	34.93	2.60
94	Квартира	17	1	60.67	2	35.40	2.60
95	Квартира	17	1	61.60	2	29.64	2.60
96	Квартира	17	1	38.81	1	18.45	2.60
97	Квартира	18	1	38.81	1	18.45	2.60
98	Квартира	18	1	61.60	2	29.64	2.60
99	Квартира	18	1	63.09	2	34.93	2.60
100	Квартира	18	1	60.67	2	35.40	2.60
101	Квартира	18	1	61.60	2	29.64	2.60
102	Квартира	18	1	38.81	1	18.45	2.60
103	Квартира	19	1	38.81	1	18.45	2.60
104	Квартира	19	1	61.60	2	29.64	2.60
105	Квартира	19	1	63.09	2	34.93	2.60
106	Квартира	19	1	60.67	2	35.40	2.60
107	Квартира	19	1	61.60	2	29.64	2.60
108	Квартира	19	1	38.81	1	18.45	2.60
109	Квартира	20	1	38.81	1	18.45	2.60
110	Квартира	20	1	61.60	2	29.64	2.60
111	Квартира	20	1	63.09	2	34.93	2.60
112	Квартира	20	1	60.67	2	35.40	2.60
113	Квартира	20	1	61.60	2	29.64	2.60
114	Квартира	20	1	38.81	1	18.45	2.60
115	Квартира	21	1	38.81	1	18.45	2.60
116	Квартира	21	1	61.60	2	29.64	2.60
117	Квартира	21	1	63.09	2	34.93	2.60
118	Квартира	21	1	60.67	2	35.40	2.60
119	Квартира	21	1	61.60	2	29.64	2.60
120	Квартира	21	1	38.81	1	18.45	2.60
121	Квартира	22	1	38.81	1	18.45	2.60
122	Квартира	22	1	61.60	2	29.64	2.60
123	Квартира	22	1	63.09	2	34.93	2.60
124	Квартира	22	1	60.67	2	35.40	2.60
125	Квартира	22	1	61.60	2	29.64	2.60

126	Квартира	22	1	38.81	1	18.45	2.60
127	Квартира	23	1	38.81	1	18.45	2.60
128	Квартира	23	1	61.60	2	29.64	2.60
129	Квартира	23	1	63.09	2	34.93	2.60
130	Квартира	23	1	60.67	2	35.40	2.60
131	Квартира	23	1	61.60	2	29.64	2.60
132	Квартира	23	1	38.81	1	18.45	2.60
133	Квартира	24	1	38.81	1	18.45	2.60
134	Квартира	24	1	61.60	2	29.64	2.60
135	Квартира	24	1	63.09	2	34.93	2.60
136	Квартира	24	1	60.67	2	35.40	2.60
137	Квартира	24	1	61.60	2	29.64	2.60
138	Квартира	24	1	38.81	1	18.45	2.60
139	Квартира	25	1	38.81	1	18.45	2.60
140	Квартира	25	1	61.60	2	29.64	2.60
141	Квартира	25	1	63.09	2	34.93	2.60
142	Квартира	25	1	60.67	2	35.40	2.60
143	Квартира	25	1	61.60	2	29.64	2.60
144	Квартира	25	1	38.81	1	18.45	2.60
145	Квартира	2	2	84.42	3	50.35	2.60
146	Квартира	2	2	42.51	1	17.63	2.60
147	Квартира	2	2	40.65	1	18.54	2.60
148	Квартира	2	2	40.65	1	18.54	2.60
149	Квартира	2	2	42.51	1	17.63	2.60
150	Квартира	2	2	84.42	3	50.35	2.60
151	Квартира	3	2	84.42	3	50.35	2.60
152	Квартира	3	2	42.51	1	17.63	2.60
153	Квартира	3	2	40.65	1	18.54	2.60
154	Квартира	3	2	40.65	1	18.54	2.60
155	Квартира	3	2	42.51	1	17.63	2.60
156	Квартира	3	2	84.42	3	50.35	2.60
157	Квартира	4	2	84.42	3	50.35	2.60
158	Квартира	4	2	42.51	1	17.63	2.60
159	Квартира	4	2	40.65	1	18.54	2.60
160	Квартира	4	2	40.65	1	18.54	2.60
161	Квартира	4	2	42.51	1	17.63	2.60
162	Квартира	4	2	84.42	3	50.35	2.60
163	Квартира	5	2	84.42	3	50.35	2.60
164	Квартира	5	2	42.51	1	17.63	2.60
165	Квартира	5	2	40.65	1	18.54	2.60
166	Квартира	5	2	40.65	1	18.54	2.60
167	Квартира	5	2	42.51	1	17.63	2.60
168	Квартира	5	2	84.42	3	50.35	2.60

169	Квартира	6	2	84.42	3	50.35	2.60
170	Квартира	6	2	42.51	1	17.63	2.60
171	Квартира	6	2	40.65	1	18.54	2.60
172	Квартира	6	2	40.65	1	18.54	2.60
173	Квартира	6	2	42.51	1	17.63	2.60
174	Квартира	6	2	84.42	3	50.35	2.60
175	Квартира	7	2	84.42	3	50.35	2.60
176	Квартира	7	2	42.51	1	17.63	2.60
177	Квартира	7	2	40.65	1	18.54	2.60
178	Квартира	7	2	40.65	1	18.54	2.60
179	Квартира	7	2	42.51	1	17.63	2.60
180	Квартира	7	2	84.42	3	50.35	2.60
181	Квартира	8	2	84.42	3	50.35	2.60
182	Квартира	8	2	42.51	1	17.63	2.60
183	Квартира	8	2	40.65	1	18.54	2.60
184	Квартира	8	2	40.65	1	18.54	2.60
185	Квартира	8	2	42.51	1	17.63	2.60
186	Квартира	8	2	84.42	3	50.35	2.60
187	Квартира	9	2	84.42	3	50.35	2.60
188	Квартира	9	2	42.51	1	17.63	2.60
189	Квартира	9	2	40.65	1	18.54	2.60
190	Квартира	9	2	40.65	1	18.54	2.60
191	Квартира	9	2	42.51	1	17.63	2.60
192	Квартира	9	2	84.42	3	50.35	2.60
193	Квартира	10	2	84.42	3	50.35	2.60
194	Квартира	10	2	42.51	1	17.63	2.60
195	Квартира	10	2	40.65	1	18.54	2.60
196	Квартира	10	2	40.65	1	18.54	2.60
197	Квартира	10	2	42.51	1	17.63	2.60
198	Квартира	10	2	84.42	3	50.35	2.60
199	Квартира	11	2	84.42	3	50.35	2.60
200	Квартира	11	2	42.51	1	17.63	2.60
201	Квартира	11	2	40.65	1	18.54	2.60
202	Квартира	11	2	40.65	1	18.54	2.60
203	Квартира	11	2	42.51	1	17.63	2.60
204	Квартира	11	2	84.42	3	50.35	2.60
205	Квартира	12	2	84.42	3	50.35	2.60
206	Квартира	12	2	42.51	1	17.63	2.60
207	Квартира	12	2	40.65	1	18.54	2.60
208	Квартира	12	2	40.65	1	18.54	2.60
209	Квартира	12	2	42.51	1	17.63	2.60
210	Квартира	12	2	84.42	3	50.35	2.60
211	Квартира	13	2	84.42	3	50.35	2.60

212	Квартира	13	2	42.51	1	17.63	2.60
213	Квартира	13	2	40.65	1	18.54	2.60
214	Квартира	13	2	40.65	1	18.54	2.60
215	Квартира	13	2	42.51	1	17.63	2.60
216	Квартира	13	2	84.42	3	50.35	2.60
217	Квартира	14	2	84.42	3	50.35	2.60
218	Квартира	14	2	42.51	1	17.63	2.60
219	Квартира	14	2	40.65	1	18.54	2.60
220	Квартира	14	2	40.65	1	18.54	2.60
221	Квартира	14	2	42.51	1	17.63	2.60
222	Квартира	14	2	84.42	3	50.35	2.60
223	Квартира	15	2	84.42	3	50.35	2.60
224	Квартира	15	2	42.51	1	17.63	2.60
225	Квартира	15	2	40.65	1	18.54	2.60
226	Квартира	15	2	40.65	1	18.54	2.60
227	Квартира	15	2	42.51	1	17.63	2.60
228	Квартира	15	2	84.42	3	50.35	2.60
229	Квартира	16	2	84.42	3	50.35	2.60
230	Квартира	16	2	42.51	1	17.63	2.60
231	Квартира	16	2	40.65	1	18.54	2.60
232	Квартира	16	2	40.65	1	18.54	2.60
233	Квартира	16	2	42.51	1	17.63	2.60
234	Квартира	16	2	84.42	3	50.35	2.60
235	Квартира	17	2	84.42	3	50.35	2.60
236	Квартира	17	2	42.51	1	17.63	2.60
237	Квартира	17	2	40.65	1	18.54	2.60
238	Квартира	17	2	40.65	1	18.54	2.60
239	Квартира	17	2	42.51	1	17.63	2.60
240	Квартира	17	2	84.42	3	50.35	2.60
241	Квартира	18	2	84.42	3	50.35	2.60
242	Квартира	18	2	42.51	1	17.63	2.60
243	Квартира	18	2	40.65	1	18.54	2.60
244	Квартира	18	2	40.65	1	18.54	2.60
245	Квартира	18	2	42.51	1	17.63	2.60
246	Квартира	18	2	84.42	3	50.35	2.60
247	Квартира	19	2	84.42	3	50.35	2.60
248	Квартира	19	2	42.51	1	17.63	2.60
249	Квартира	19	2	40.65	1	18.54	2.60
250	Квартира	19	2	40.65	1	18.54	2.60
251	Квартира	19	2	42.51	1	17.63	2.60
252	Квартира	19	2	84.42	3	50.35	2.60
253	Квартира	20	2	84.42	3	50.35	2.60
254	Квартира	20	2	42.51	1	17.63	2.60

255	Квартира	20	2	40.65	1	18.54	2.60
256	Квартира	20	2	40.65	1	18.54	2.60
257	Квартира	20	2	42.51	1	17.63	2.60
258	Квартира	20	2	84.42	3	50.35	2.60
259	Квартира	21	2	84.42	3	50.35	2.60
260	Квартира	21	2	42.51	1	17.63	2.60
261	Квартира	21	2	40.65	1	18.54	2.60
262	Квартира	21	2	40.65	1	18.54	2.60
263	Квартира	21	2	42.51	1	17.63	2.60
264	Квартира	21	2	84.42	3	50.35	2.60
265	Квартира	22	2	84.42	3	50.35	2.60
266	Квартира	22	2	42.51	1	17.63	2.60
267	Квартира	22	2	40.65	1	18.54	2.60
268	Квартира	22	2	40.65	1	18.54	2.60
269	Квартира	22	2	42.51	1	17.63	2.60
270	Квартира	22	2	84.42	3	50.35	2.60
271	Квартира	23	2	84.42	3	50.35	2.60
272	Квартира	23	2	42.51	1	17.63	2.60
273	Квартира	23	2	40.65	1	18.54	2.60
274	Квартира	23	2	40.65	1	18.54	2.60
275	Квартира	23	2	42.51	1	17.63	2.60
276	Квартира	23	2	84.42	3	50.35	2.60
277	Квартира	24	2	84.42	3	50.35	2.60
278	Квартира	24	2	42.51	1	17.63	2.60
279	Квартира	24	2	40.65	1	18.54	2.60
280	Квартира	24	2	40.65	1	18.54	2.60
281	Квартира	24	2	42.51	1	17.63	2.60
282	Квартира	24	2	84.42	3	50.35	2.60
283	Квартира	25	2	84.42	3	50.35	2.60
284	Квартира	25	2	42.51	1	17.63	2.60
285	Квартира	25	2	40.65	1	18.54	2.60
286	Квартира	25	2	40.65	1	18.54	2.60
287	Квартира	25	2	42.51	1	17.63	2.60
288	Квартира	25	2	84.42	3	50.35	2.60

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	Подъезд 1 (б.с. Б)	206.24	Помещения административного назначения 1	197.00	3.00
					Санузел административного назначения 1	9.24	

2	Нежилое помещение	1	Подъезд 1 (б.с. Б)	159.10	Помещения административного назначения 2	150.80	3.00
					Санузел административного назначения 2	8.30	
3	Нежилое помещение	1	Подъезд 1 (б.с. Б)	185.18	Помещения административного назначения 3	175.94	3.00
					Санузел административного назначения 3	9.24	
4	Нежилое помещение	26	Подъезд 1 (б.с. Б)	147.17	Мастерская для художников. Помещение 1.1	139.94	3.00
					Санузел в мастерской для художников 1.1	2.81	
					Кладоваяубор.Инвентарявмастерскойдляхудожников 1.1	4.42	
5	Нежилое помещение	26	Подъезд 1 (б.с. Б)	207.86	Мастерская для художников. Помещение 1.2	201.12	3.00
					Санузел в мастерской для художников 1.2	2.70	
					Кладоваяубор.Инвентарявмастерскойдляхудожников 1.2	4.04	
6	Нежилое помещение	1	Подъезд 2 (б.с. А)	206.42	Помещения административного назначения 4	197.18	3.00
					Санузел административного назначения 4	9.24	
7	Нежилое помещение	1	Подъезд 2 (б.с. А)	159.30	Помещения административного назначения 5	151.85	3.00
					Санузел административного назначения 5	7.45	
8	Нежилое помещение	1	Подъезд 2 (б.с. А)	207.24	Помещения административного назначения 6	198.00	3.00
					Санузел административного назначения 6	9.24	
9	Нежилое помещение	26	Подъезд 2 (б.с. А)	184.39	Мастерскаядляхудожников.Помещение 2.1	176.92	3.00
					Санузелвмастерскойдляхудожников 2.1	3.57	
					Кладоваяубор.Инвентарявмастерскойдляхудожников 2.1	3.90	
10	Нежилое помещение	26	Подъезд 2 (б.с. А)	152.69	Мастерская для художников. Помещение 2.2	145.22	3.00
					Санузел в мастерской для художников 2.2	3.57	
					Кладоваяубор.Инвентарявмастерскойдляхудожников 2.2	3.90	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	Техническое подполье №1	Подъезд 1 (секция Б), техническое подполье		Техническое	341.56		
2	Помещение насосной станции и водомерного узла	Подъезд 1 (секция Б), техническое подполье		Техническое	66.29		
3	Техническое подполье №2	Подъезд 1 (секция Б), техническое подполье		Техническое	56.4		
4	ТП	Подъезд 1 (секция Б), техническое подполье		Техническое	22.52		
5	Тамбур	Подъезд 1 (секция Б), 1 этаж		Общественное	6.17		
6	Тамбур	Подъезд 1 (секция Б), 1 этаж		Общественное	3.03		

93	Коридор	Подъезд 1 (секция Б), 22 этаж	Общественное	10.19
94	Коридор	Подъезд 1 (секция Б), 22 этаж	Общественное	35.78
95	Лестничная клетка	Подъезд 1 (секция Б), 23 этаж	Общественное	13.43
96	Лифтовой холл	Подъезд 1 (секция Б), 23 этаж	Общественное	15.81
97	Коридор	Подъезд 1 (секция Б), 23 этаж	Общественное	10.19
98	Коридор	Подъезд 1 (секция Б), 23 этаж	Общественное	35.78
99	Лестничная клетка	Подъезд 1 (секция Б), 24 этаж	Общественное	13.43
100	Лифтовой холл	Подъезд 1 (секция Б), 24 этаж	Общественное	15.81
101	Коридор	Подъезд 1 (секция Б), 24 этаж	Общественное	10.19
102	Коридор	Подъезд 1 (секция Б), 24 этаж	Общественное	35.78
103	Лестничная клетка	Подъезд 1 (секция Б), 25 этаж	Общественное	13.43
104	Лифтовой холл	Подъезд 1 (секция Б), 25 этаж	Общественное	15.81
105	Коридор	Подъезд 1 (секция Б), 25 этаж	Общественное	10.39
106	Коридор	Подъезд 1 (секция Б), 25 этаж	Общественное	35.78
107	Лестничная клетка	Подъезд 1 (секция Б), 26 этаж	Общественное	13.43
108	Лифтовой холл	Подъезд 1 (секция Б), 26 этаж	Общественное	15.81
109	Коридор	Подъезд 1 (секция Б), 26 этаж	Общественное	10.19
110	Техническая зона	Подъезд 1 (секция Б), 26 этаж	Техническое	62.51
111	Техническое подполье №1	Подъезд 2 (секция А), техническое подполье	Техническое	397.32
112	Зал вспомогательного оборудования	Подъезд 2 (секция А), техническое подполье	Техническое	84.35
113	Техническое подполье №2	Подъезд 2 (секция А), техническое подполье	Техническое	56.4
114	Тамбур	Подъезд 2 (секция А), 1 этаж	Общественное	6.17
115	Тамбур	Подъезд 2 (секция А), 1 этаж	Общественное	3.03
116	Лестничная клетка	Подъезд 2 (секция А), 1 этаж	Общественное	15.85
117	Лифтовой холл	Подъезд 2 (секция А), 1 этаж	Общественное	15.81
118	Коридор	Подъезд 2 (секция А), 1 этаж	Общественное	10.19
119	Коридор	Подъезд 2 (секция А), 1 этаж	Общественное	26.75
120	Лестничная клетка	Подъезд 2 (секция А), 2 этаж	Общественное	13.43
121	Лифтовой холл	Подъезд 2 (секция А), 2 этаж	Общественное	15.81
122	Коридор	Подъезд 2 (секция А), 2 этаж	Общественное	10.19
123	Коридор	Подъезд 2 (секция А), 2 этаж	Общественное	38.21
124	Лестничная клетка	Подъезд 2 (секция А), 3 этаж	Общественное	13.43
125	Лифтовой холл	Подъезд 2 (секция А), 3 этаж	Общественное	15.81
126	Коридор	Подъезд 2 (секция А), 3 этаж	Общественное	10.19
127	Коридор	Подъезд 2 (секция А), 3 этаж	Общественное	38.21
128	Лестничная клетка	Подъезд 2 (секция А), 4 этаж	Общественное	13.43
129	Лифтовой холл	Подъезд 2 (секция А), 4 этаж	Общественное	15.81
130	Коридор	Подъезд 2 (секция А), 4 этаж	Общественное	10.19
131	Коридор	Подъезд 2 (секция А), 4 этаж	Общественное	38.21
132	Лестничная клетка	Подъезд 2 (секция А), 5 этаж	Общественное	13.43
133	Лифтовой холл	Подъезд 2 (секция А), 5 этаж	Общественное	15.81
134	Коридор	Подъезд 2 (секция А), 5 этаж	Общественное	10.19
135	Коридор	Подъезд 2 (секция А), 5 этаж	Общественное	38.21

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	жилой дом, подъезд 2 (блок-секция А)	ВРУ	электроснабжение
2	жилой дом, подъезд 1 (блок-секция Б)	ВРУ	электроснабжение
3	жилой дом, подъезд 2 (блок-секция А)	лифт, 3 шт.	вертикальный транспорт
4	жилой дом, подъезд 1 (блок-секция Б)	лифт, 3 шт.	вертикальный транспорт
5	Подземная и надземная части жилого дома, подъезд 2 (блок-секция А)	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части жилого дома, подъезд 1 (блок-секция Б)	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	Подземная и надземная части жилого дома, подъезд 2 (блок-секция А)	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
8	Подземная и надземная части жилого дома, подъезд 1 (блок-секция Б)	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
9	Подземная и надземная части жилого дома, подъезд 2 (блок-секция А)	Система водоотведения	Водоотведение
10	Подземная и надземная части жилого дома, подъезд 1 (блок-секция Б)	Система водоотведения	Водоотведение
11	Подземная и надземная части жилого дома, подъезд 2 (блок-секция А)	Система отопления	Отопление
12	Подземная и надземная части жилого дома, подъезд 1 (блок-секция Б)	Система отопления	Отопление
13	Подземная и надземная части жилого дома, подъезд 2 (блок-секция А)	Система электроснабжения	Электроснабжение
14	Подземная и надземная части жилого дома, подъезд 1 (блок-секция Б)	Система электроснабжения	Электроснабжение
15	Надземная часть жилого дома, подъезд 2 (блок-секция А)	Система пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
16	Надземная часть жилого дома, подъезд 1 (блок-секция Б)	Система пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			
29			
30			

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 477 412 870 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810656000009434
		Корреспондентский счет: 30101810200000000607
		БИК: 043601607
		ИНН: 7707083893
		КПП: 631602001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09151723
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893

	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 375 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 64 606 595,68 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 310 393 404,32 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.09.2022
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 285
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:

	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 15 727,62 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 132,86 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 663 268 111 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 39 584 800 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 375 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 25.09.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 64:50:010302:3256
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 150 010 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 714691530916569321518003694235224853558

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ГК
"КРОНВЕРК"**, Григорьев Сергей Викторович, Саратов

Действителен: с 02.12.2020 по 27.02.2022