

*Обществу с ограниченной
ответственностью
группа компаний
"Кронверк"
г. Саратов
ул. Мишурина, д. 104*

Кому **Обществу с ограниченной**
(наименование застройщика)
ответственностью
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
«Компания «Кронверк»
полное наименование организации —
г. Саратов,
для юридических лиц), его почтовый индекс
Московское шоссе, завод КПД-2
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ *ООО «Межрегионэкспертиза»
застройщик группа компаний
"Кронверк"
г. Саратов*
на строительство

Дата *5 сентября 2016*

№ *ул. ил. Мишурина Ч.В., д. 104
64-РМБ4538109-84-2016*

Администрация Энгельсского муниципального района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	—
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	—
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	—
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	—
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажная жилая застройка по ул. Шурова гора, 7 в г. Энгельсе. Жилой дом № 13
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Межрегионэкспертиза»; Общество с ограниченной ответственностью «ЭкспертПрофи»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты	Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации 6-1-1-0116-14 от 04.07.2014 года (С корректировкой от 01.08.2016 года № 6-1-1-0023-16).

	приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	64:50:010302:3076	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	64:50:010302	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план земельного участка № RU 64538109-0000000000001897 утвержден Постановлением администрации Энгельсского муниципального района от 11.05.2016 года № 1597	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана обществом с ограниченной ответственностью «АРХСТРОЙИНВЕСТ»	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -		
	Общая площадь (кв. м):	12547,82	Площадь участка (кв. м): 3424
	Объем (куб. м):	42122,47	в том числе подземной части (куб. м): 1099,47
	Количество этажей (шт.):	25	Высота (м): 82,260
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	585,47	

	Иные показатели:	Площадь квартир – 8921,58 кв. м; общая площадь квартир с учетом лоджий и балконов – 9478,54 кв. м. офисные помещения – 343,37 кв. м; количество квартир – 168 шт.
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Саратовская область, город Энгельс, ул. Шурова Гора № 7/12
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	–
	Категория (класс):	–
	Протяженность:	–
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	–
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	–
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	–
	Иные показатели:	–

Срок действия настоящего разрешения — до « 05 » мая 20 18 г. в соответствии с _____ проектной документацией (проектом организации строительства)

Заместитель главы администрации
Энгельсского муниципального рай-
она по строительству, ЖКХ, ТЭК,
транспорт и связи



(должность, уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 5 » ~~августа~~ мая 20 16 г.

Действие настоящего разрешения продлено до « ___ » _____ 20 ___ г.

Заместитель главы администрации
Энгельсского муниципального рай-
она по строительству, ЖКХ, ТЭК,
транспорту и связи



(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« ___ » _____ 20 ___ г.

Данное разрешение может быть продлено по заявлению, поданному не менее чем за 60 дней до окончания срока его действия.

(Handwritten signature)
(подпись)

С.С. Пизунов
(расшифровка подписи)

*Зачеркнутое не читать,
оригиналу верить
Первый заместитель главы
администрации г.Э*



В.Ю. Белов

(подпись)

С.С. Пизунов
(расшифровка подписи)

*Зачеркнутое наименование
организации застройщика и
готовый адрес не читать
Добавленное наименование
организации застройщика и
готовый адрес считать верными
Первый заместитель главы
администрации г.Э*

В.Ю. Белов

Действие настоящего разрешения продлено до «05» апреля 2020 г.

Первый заместитель главы администрации Энгельсского муниципального района

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

[Handwritten signature]
(подпись)

В.Ю. Белов

(расшифровка подписи)

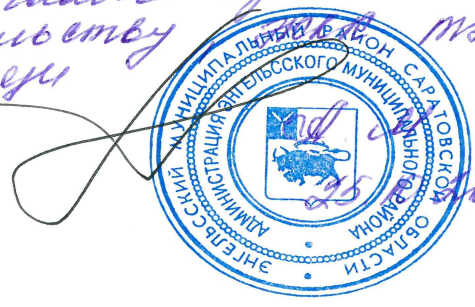
«05» марта 2018 г.

М.П.



Данное разрешение может быть продлено по заявлению, поданному не менее чем за 60 дней до окончания срока его действия.

*Внесены изменения
Распоряжение главы администрации Энгел
от 24.10.2018 № 128
и.о. заместителя главы администрации
Энгел по строительству так,
транспорту и связи*



Прошито

3

Управление обеспечения градостроительной деятельности администрации Энгельсского муниципального района
413100, Саратовская область, Энгельс, пл. Ленина, 30
т. 76-21-11111