

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Группа многоквартирных жилых домов на территории, ограниченной улицами Геологов, Кузнецовский Затон, Геофизиков, Испытателей в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Жилой дом литер 33/40. (Первая очередь - секции А, Б, В)**

**№ 02-001006 по состоянию на 04.03.2019**

**Дата подачи декларации: 04.03.2019**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "УФИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ АГЕНТСТВО ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "УФИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ АГЕНТСТВО ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ", СЗ "УГАИК"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>450098</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Башкортостан</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Уфимский</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Уфа</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Проспект</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Октября</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>132</b> ; Корпус: <b>3</b> ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: <b>505</b> ;

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(347)292-69-40</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@ugaik.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.ugaik.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Бадиков</b>
	1.5.2	Имя: <b>Кирилл</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>0276056635</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1020202860721</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>1999 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
<b>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</b>		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Ассоциация Республиканское отраслевое объединение работодателей "союз строителей Республики Башкортостан"</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>0274900035</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Некоммерческое партнерство</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
<b>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>815 000 руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>29 023 000 руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>112 347 000 руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
<b>07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</b>		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Башкортостан</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Уфа</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Территория, ограниченной улицами Геологов, Кузнецовский Затон, Геофизиков, Испытателей</b>
	9.2.10	Дом:

	9.2.11	Литера: <b>33/40</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>А, Б, В</b>
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>12673,88 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 баллов по СП 14.13330.2014 (свод правил пересмотр СП 14.13330.2011)</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>9300,18 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>9300,18 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Западно-Уральский Трест инженерно-строительных изысканий</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>0278014140</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ГК "Георекон"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:



	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>0276146342</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>22.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>02-2-1-2-0082-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Кадастровый центр</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>0275908862</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческого обозначения	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Времена года"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>02-RU03308000-1132Ж-2018</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.08.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.08.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>32/т-18</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.03.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.03.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>07.04.2021</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>0276130085</b>
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Управление земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>02:55:0111073:0000618</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>15 978 м2</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Да</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Нет</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Да</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Да</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Газоны, кустарник</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Да, № 1293-05 от 29.06.2018 года, срок действия до 29.06.2020 года, выдано МУЭП "УФАГО РСВЕТ"</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Уфаводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0275000238</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13-03/16</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.04.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Уфаводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0275000238</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13-03/16</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Газпром газораспределение Уфа</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0278030985</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01-18-6818</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.04.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19 304 506 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Башкирские распределительные электрические сети</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0277071467</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18-10-05608-04-01-Ижевск</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.04.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>89 926 434,94 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Уфанет</b>			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>0278109628</b>			
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: <b>Акционерное общество</b>			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Уфанет</b>			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>0278109628</b>			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>240</b>			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
Секция А					
1	жилое помещение	1	А1	39.74	2
2	жилое помещение	1	А1	47.49	2
3	жилое помещение	1	А1	49.57	2
4	жилое помещение	1	А1	24.82	ст
5	жилое помещение	1	А1	32.25	1

6	жилое помещение	1	A1	32.25	1
7	жилое помещение	1	A1	24.82	СТ
8	жилое помещение	1	A1	49.57	2
9	жилое помещение	1	A1	48.14	2
10	жилое помещение	1	A1	39.74	2
11	жилое помещение	2	A1	39.74	2
12	жилое помещение	2	A1	47.49	2
13	жилое помещение	2	A1	49.57	2
14	жилое помещение	2	A1	24.82	СТ
15	жилое помещение	2	A1	32.25	1
16	жилое помещение	2	A1	32.25	1
17	жилое помещение	2	A1	24.82	СТ
18	жилое помещение	2	A1	49.57	2
19	жилое помещение	2	A1	48.14	2
20	жилое помещение	2	A1	39.74	2
21	жилое помещение	3	A1	39.74	2
22	жилое помещение	3	A1	47.49	2
23	жилое помещение	3	A1	49.57	2
24	жилое помещение	3	A1	24.82	СТ
25	жилое помещение	3	A1	32.25	1
26	жилое помещение	3	A1	32.25	1
27	жилое помещение	3	A1	24.82	СТ
28	жилое помещение	3	A1	49.57	2
29	жилое помещение	3	A1	48.14	2
30	жилое помещение	3	A1	39.74	2
31	жилое помещение	4	A1	39.74	2
32	жилое помещение	4	A1	47.49	2
33	жилое помещение	4	A1	49.57	2
34	жилое помещение	4	A1	24.82	СТ
35	жилое помещение	4	A1	32.25	1
36	жилое помещение	4	A1	32.25	1
37	жилое помещение	4	A1	24.82	СТ
38	жилое помещение	4	A1	49.57	2
39	жилое помещение	4	A1	48.14	2
40	жилое помещение	4	A1	39.74	2
41	жилое помещение	5	A1	39.74	2
42	жилое помещение	5	A1	47.49	2
43	жилое помещение	5	A1	49.57	2
44	жилое помещение	5	A1	24.82	СТ

45	жилое помещение	5	A1	32.25	1
46	жилое помещение	5	A1	32.25	1
47	жилое помещение	5	A1	24.82	СТ
48	жилое помещение	5	A1	49.57	2
49	жилое помещение	5	A1	48.14	2
50	жилое помещение	5	A1	39.74	2
51	жилое помещение	6	A1	39.74	2
52	жилое помещение	6	A1	47.49	2
53	жилое помещение	6	A1	49.57	2
54	жилое помещение	6	A1	24.82	СТ
55	жилое помещение	6	A1	32.25	1
56	жилое помещение	6	A1	32.25	1
57	жилое помещение	6	A1	24.82	СТ
58	жилое помещение	6	A1	49.57	2
59	жилое помещение	6	A1	48.14	2
60	жилое помещение	6	A1	39.74	2
61	жилое помещение	7	A1	39.74	2
62	жилое помещение	7	A1	47.49	2
63	жилое помещение	7	A1	49.57	2
64	жилое помещение	7	A1	24.82	СТ
65	жилое помещение	7	A1	32.25	1
66	жилое помещение	7	A1	32.25	1
67	жилое помещение	7	A1	24.82	СТ
68	жилое помещение	7	A1	49.57	2
69	жилое помещение	7	A1	48.14	2
70	жилое помещение	7	A1	39.74	2
71	жилое помещение	8	A1	39.74	2
72	жилое помещение	8	A1	47.49	2
73	жилое помещение	8	A1	49.57	2
74	жилое помещение	8	A1	24.82	СТ
75	жилое помещение	8	A1	32.25	1
76	жилое помещение	8	A1	32.25	1
77	жилое помещение	8	A1	24.82	СТ
78	жилое помещение	8	A1	49.57	2
79	жилое помещение	8	A1	48.14	2
80	жилое помещение	8	A1	39.74	2
Секция Б					
81	жилое помещение	1	Б1	39.74	2
82	жилое помещение	1	Б1	47.49	2



83	жилое помещение	1	Б1	49.57	2
84	жилое помещение	1	Б1	24.82	СТ
85	жилое помещение	1	Б1	19.52	СТ
86	жилое помещение	1	Б1	32.25	1
87	жилое помещение	1	Б1	24.82	СТ
88	жилое помещение	1	Б1	49.57	2
89	жилое помещение	1	Б1	47.49	2
90	жилое помещение	1	Б1	39.74	2
91	жилое помещение	2	Б1	39.74	2
92	жилое помещение	2	Б1	47.49	2
93	жилое помещение	2	Б1	49.57	2
94	жилое помещение	2	Б1	24.82	СТ
95	жилое помещение	2	Б1	32.25	1
96	жилое помещение	2	Б1	32.25	1
97	жилое помещение	2	Б1	24.82	СТ
98	жилое помещение	2	Б1	49.57	2
99	жилое помещение	2	Б1	47.49	2
100	жилое помещение	2	Б1	39.74	2
101	жилое помещение	3	Б1	39.74	2
102	жилое помещение	3	Б1	47.49	2
103	жилое помещение	3	Б1	49.57	2
104	жилое помещение	3	Б1	24.82	СТ
105	жилое помещение	3	Б1	32.25	1
106	жилое помещение	3	Б1	32.25	1
107	жилое помещение	3	Б1	24.82	СТ
108	жилое помещение	3	Б1	49.57	2
109	жилое помещение	3	Б1	47.49	2
110	жилое помещение	3	Б1	39.74	2
111	жилое помещение	4	Б1	39.74	2
112	жилое помещение	4	Б1	47.49	2
113	жилое помещение	4	Б1	49.57	2
114	жилое помещение	4	Б1	24.82	СТ
115	жилое помещение	4	Б1	32.25	1
116	жилое помещение	4	Б1	32.25	1
117	жилое помещение	4	Б1	24.82	СТ
118	жилое помещение	4	Б1	49.57	2
119	жилое помещение	4	Б1	47.49	2
120	жилое помещение	4	Б1	39.74	2
121	жилое помещение	5	Б1	39.74	2

122	жилое помещение	5	Б1	47.49	2
123	жилое помещение	5	Б1	49.57	2
124	жилое помещение	5	Б1	24.82	СТ
125	жилое помещение	5	Б1	32.25	1
126	жилое помещение	5	Б1	32.25	1
127	жилое помещение	5	Б1	24.82	СТ
128	жилое помещение	5	Б1	49.57	2
129	жилое помещение	5	Б1	47.49	2
130	жилое помещение	5	Б1	39.74	2
131	жилое помещение	6	Б1	39.74	2
132	жилое помещение	6	Б1	47.49	2
133	жилое помещение	6	Б1	49.57	2
134	жилое помещение	6	Б1	24.82	СТ
135	жилое помещение	6	Б1	32.25	1
136	жилое помещение	6	Б1	32.25	1
137	жилое помещение	6	Б1	24.82	СТ
138	жилое помещение	6	Б1	49.57	2
139	жилое помещение	6	Б1	47.49	2
140	жилое помещение	6	Б1	39.74	2
141	жилое помещение	7	Б1	39.74	2
142	жилое помещение	7	Б1	47.49	2
143	жилое помещение	7	Б1	49.57	2
144	жилое помещение	7	Б1	24.82	СТ
145	жилое помещение	7	Б1	32.25	1
146	жилое помещение	7	Б1	32.25	1
147	жилое помещение	7	Б1	24.82	СТ
148	жилое помещение	7	Б1	49.57	2
149	жилое помещение	7	Б1	47.49	2
150	жилое помещение	7	Б1	39.74	2
151	жилое помещение	8	Б1	39.74	2
152	жилое помещение	8	Б1	47.49	2
153	жилое помещение	8	Б1	49.57	2
154	жилое помещение	8	Б1	24.82	СТ
155	жилое помещение	8	Б1	32.25	1
156	жилое помещение	8	Б1	32.25	1
157	жилое помещение	8	Б1	24.82	СТ
158	жилое помещение	8	Б1	49.57	2
159	жилое помещение	8	Б1	47.49	2
160	жилое помещение	8	Б1	39.74	2

Секция В					
161	жилое помещение	1	В1	39.74	2
162	жилое помещение	1	В1	47.49	2
163	жилое помещение	1	В1	49.57	2
164	жилое помещение	1	В1	24.82	СТ
165	жилое помещение	1	В1	32.25	1
166	жилое помещение	1	В1	32.25	1
167	жилое помещение	1	В1	24.82	СТ
168	жилое помещение	1	В1	49.57	2
169	жилое помещение	1	В1	47.49	2
170	жилое помещение	1	В1	39.74	2
171	жилое помещение	2	В1	39.74	2
172	жилое помещение	2	В1	47.49	2
173	жилое помещение	2	В1	49.57	2
174	жилое помещение	2	В1	24.82	СТ
175	жилое помещение	2	В1	32.25	1
176	жилое помещение	2	В1	32.25	1
177	жилое помещение	2	В1	24.82	СТ
178	жилое помещение	2	В1	49.57	2
179	жилое помещение	2	В1	47.49	2
180	жилое помещение	2	В1	39.74	2
181	жилое помещение	3	В1	39.74	2
182	жилое помещение	3	В1	47.49	2
183	жилое помещение	3	В1	49.57	2
184	жилое помещение	3	В1	24.82	СТ
185	жилое помещение	3	В1	32.25	1
186	жилое помещение	3	В1	32.25	1
187	жилое помещение	3	В1	24.82	СТ
188	жилое помещение	3	В1	49.57	2
189	жилое помещение	3	В1	47.49	2
190	жилое помещение	3	В1	39.74	2
191	жилое помещение	4	В1	39.74	2
192	жилое помещение	4	В1	47.49	2
193	жилое помещение	4	В1	49.57	2
194	жилое помещение	4	В1	24.82	СТ
195	жилое помещение	4	В1	32.25	1
196	жилое помещение	4	В1	32.25	1
197	жилое помещение	4	В1	24.82	СТ
198	жилое помещение	4	В1	49.57	2

199	жилое помещение	4	B1	47.49	2
200	жилое помещение	4	B1	39.74	2
201	жилое помещение	5	B1	39.74	2
202	жилое помещение	5	B1	47.49	2
203	жилое помещение	5	B1	49.57	2
204	жилое помещение	5	B1	24.82	ст
205	жилое помещение	5	B1	32.25	1
206	жилое помещение	5	B1	32.25	1
207	жилое помещение	5	B1	24.82	ст
208	жилое помещение	5	B1	49.57	2
209	жилое помещение	5	B1	47.49	2
210	жилое помещение	5	B1	39.74	2
211	жилое помещение	6	B1	39.74	2
212	жилое помещение	6	B1	48.14	2
213	жилое помещение	6	B1	49.57	2
214	жилое помещение	6	B1	24.82	ст
215	жилое помещение	6	B1	32.25	1
216	жилое помещение	6	B1	32.25	1
217	жилое помещение	6	B1	24.82	ст
218	жилое помещение	6	B1	49.57	2
219	жилое помещение	6	B1	47.49	2
220	жилое помещение	6	B1	39.74	2
221	жилое помещение	7	B1	39.74	2
222	жилое помещение	7	B1	48.14	2
223	жилое помещение	7	B1	49.57	2
224	жилое помещение	7	B1	24.82	ст
225	жилое помещение	7	B1	32.25	1
226	жилое помещение	7	B1	32.25	1
227	жилое помещение	7	B1	24.82	ст
228	жилое помещение	7	B1	49.57	2
229	жилое помещение	7	B1	47.49	2
230	жилое помещение	7	B1	39.74	2
231	жилое помещение	8	B1	39.74	2
232	жилое помещение	8	B1	48.14	2
233	жилое помещение	8	B1	49.57	2
234	жилое помещение	8	B1	24.82	ст
235	жилое помещение	8	B1	32.25	1
236	жилое помещение	8	B1	32.25	1
237	жилое помещение	8	B1	24.82	ст

238	жилое помещение	8	B1	49.57	2
239	жилое помещение	8	B1	47.49	2
240	жилое помещение	8	B1	39.74	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	техподполье	Секция А, техническое подполье	Нежилое	489.55
2	холл	Секция А, 1 этаж	Нежилое	18.68
3	электрощитовая	Секция А, 1 этаж	Нежилое	5.14
4	внеквартирный коридор	Секция А, 1 этаж	Нежилое	48.94
5	КУИ	Секция А, 1 этаж	Нежилое	2.99
6	тамбур	Секция А, 1 этаж	Нежилое	2.93
7	лифтовой холл	Секция А, 1 этаж	Нежилое	22.54
8	пожаробезопасная зона для МГН	Секция А, 1 этаж	Нежилое	3.40
9	внеквартирный коридор	Секция А, 1 этаж	Нежилое	46.30
10	лифтовой холл	Секция А, 2 этаж	Нежилое	22.54
11	пожаробезопасная зона для МГН	Секция А, 2 этаж	Нежилое	3.40
12	внеквартирный коридор	Секция А, 2 этаж	Нежилое	46.30
13	лифтовой холл	Секция А, 3 этаж	Нежилое	22.54
14	пожаробезопасная зона для МГН	Секция А, 3 этаж	Нежилое	3.40
15	внеквартирный коридор	Секция А, 3 этаж	Нежилое	46.30
16	лифтовой холл	Секция А, 4 этаж	Нежилое	22.54
17	пожаробезопасная зона для МГН	Секция А, 4 этаж	Нежилое	3.40
18	внеквартирный коридор	Секция А, 4 этаж	Нежилое	46.30
19	лифтовой холл	Секция А, 5 этаж	Нежилое	22.54
20	пожаробезопасная зона для МГН	Секция А, 5 этаж	Нежилое	3.40
21	внеквартирный коридор	Секция А, 5 этаж	Нежилое	46.30
22	лифтовой холл	Секция А, 6 этаж	Нежилое	22.54
23	пожаробезопасная зона для МГН	Секция А, 6 этаж	Нежилое	3.40
24	внеквартирный коридор	Секция А, 6 этаж	Нежилое	46.30
25	лифтовой холл	Секция А, 7 этаж	Нежилое	22.54
26	пожаробезопасная зона для МГН	Секция А, 7 этаж	Нежилое	3.40
27	внеквартирный коридор	Секция А, 7 этаж	Нежилое	46.30
28	лифтовой холл	Секция А, 8 этаж	Нежилое	22.54

29	пожаробезопасная зона для МГН	Секция А, 8 этаж	Нежилое	3.40
30	внеквартирный коридор	Секция А, 8 этаж	Нежилое	46.30
31	техподполье	Секция Б, техническое подполье	Нежилое	488.05
32	холл	Секция Б, 1 этаж	Нежилое	18.68
33	электрощитовая	Секция Б, 1 этаж	Нежилое	5.14
34	внеквартирный коридор	Секция Б, 1 этаж	Нежилое	56.47
35	КУИ	Секция Б, 1 этаж	Нежилое	2.99
36	тамбур	Секция Б, 1 этаж	Нежилое	2.93
37	тамбур	Секция Б, 1 этаж	Нежилое	4.72
38	лифтовой холл	Секция Б, 2 этаж	Нежилое	22.54
39	пожаробезопасная зона для МГН	Секция Б, 2 этаж	Нежилое	3.40
40	внеквартирный коридор	Секция Б, 2 этаж	Нежилое	46.30
41	лифтовой холл	Секция Б, 3 этаж	Нежилое	22.54
42	пожаробезопасная зона для МГН	Секция Б, 3 этаж	Нежилое	3.40
43	внеквартирный коридор	Секция Б, 3 этаж	Нежилое	46.30
44	лифтовой холл	Секция Б, 4 этаж	Нежилое	22.54
45	пожаробезопасная зона для МГН	Секция Б, 4 этаж	Нежилое	3.40
46	внеквартирный коридор	Секция Б, 4 этаж	Нежилое	46.30
47	лифтовой холл	Секция Б, 5 этаж	Нежилое	22.54
48	пожаробезопасная зона для МГН	Секция Б, 5 этаж	Нежилое	3.40
49	внеквартирный коридор	Секция Б, 5 этаж	Нежилое	46.30
50	лифтовой холл	Секция Б, 6 этаж	Нежилое	22.54
51	пожаробезопасная зона для МГН	Секция Б, 6 этаж	Нежилое	3.40
52	внеквартирный коридор	Секция Б, 6 этаж	Нежилое	46.30
53	лифтовой холл	Секция Б, 7 этаж	Нежилое	22.54
54	пожаробезопасная зона для МГН	Секция Б, 7 этаж	Нежилое	3.40
55	внеквартирный коридор	Секция Б, 7 этаж	Нежилое	46.30
56	лифтовой холл	Секция Б, 8 этаж	Нежилое	22.54
57	пожаробезопасная зона для МГН	Секция Б, 8 этаж	Нежилое	3.40
58	внеквартирный коридор	Секция Б, 8 этаж	Нежилое	46.30
59	техподполье	Секция В, техническое подполье	Нежилое	459.85
60	хоз.-пит.насосная	Секция В, техническое подполье	Нежилое	21.35
61	узел ввода	Секция В, техническое подполье	Нежилое	7.50
62	холл	Секция В, 1 этаж	Нежилое	18.68
63	электрощитовая	Секция В, 1 этаж	Нежилое	5.14
64	внеквартирный коридор	Секция В, 1 этаж	Нежилое	48.94
65	КУИ	Секция В, 1 этаж	Нежилое	2.99
66	тамбур	Секция В, 1 этаж	Нежилое	2.93
67	лифтовой холл	Секция В, 2 этаж	Нежилое	22.54

68	пожаробезопасная зона для МГН	Секция В, 2 этаж	Нежилое	3.40
69	внеквартирный коридор	Секция В, 2 этаж	Нежилое	46.30
70	лифтовой холл	Секция В, 3 этаж	Нежилое	22.54
71	пожаробезопасная зона для МГН	Секция В, 3 этаж	Нежилое	3.40
72	внеквартирный коридор	Секция В, 3 этаж	Нежилое	46.30
73	лифтовой холл	Секция В, 4 этаж	Нежилое	22.54
74	пожаробезопасная зона для МГН	Секция В, 4 этаж	Нежилое	3.40
75	внеквартирный коридор	Секция В, 4 этаж	Нежилое	46.30
76	лифтовой холл	Секция В, 5 этаж	Нежилое	22.54
77	пожаробезопасная зона для МГН	Секция В, 5 этаж	Нежилое	3.40
78	внеквартирный коридор	Секция В, 5 этаж	Нежилое	46.30
79	лифтовой холл	Секция В, 6 этаж	Нежилое	22.54
80	пожаробезопасная зона для МГН	Секция В, 6 этаж	Нежилое	3.40
81	внеквартирный коридор	Секция В, 6 этаж	Нежилое	46.30
82	лифтовой холл	Секция В, 7 этаж	Нежилое	22.54
83	пожаробезопасная зона для МГН	Секция В, 7 этаж	Нежилое	3.40
84	внеквартирный коридор	Секция В, 7 этаж	Нежилое	46.30
85	лифтовой холл	Секция В, 8 этаж	Нежилое	22.54
86	пожаробезопасная зона для МГН	Секция В, 8 этаж	Нежилое	3.40
87	внеквартирный коридор	Секция В, 8 этаж	Нежилое	46.30

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	1 этаж	Электротехническое	Электроснабжение здания
2	1 этаж	Теплотехническое	Теплоснабжение здания
3	1 этаж	Технологическое	Водоснабжение, водоотведение здания
4	8 этаж	Технологическое	Транспортировка, перевозка

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>211 311 360 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Использование счетов эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>00:00:0000000:0000000</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>"Сбербанк России"</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>



19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Нижнем Новгороде</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810416243002538</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000837</b>
		БИК: <b>042202837</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>027443001</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>50330799</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>00:00:000000:000000</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>282 912 132 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА  
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00A76A9B0060C8D99BE9112A29315CCE84

Владелец: **АО СЗ УФИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ АГЕНТСТВО  
ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ, АО СЗ УГАИК,  
Бадиков Кирилл Владимирович, город Уфа**

Действителен: с 05.02.2019 по 05.02.2020